

## PROCESSI E METODI DELLA PRODUZIONE EDILIZIA

---

### Dati sull'attività formativa

**Corso di studio:** Scienze dell'Architettura

**Settore scientifico-disciplinare:** ICAR/11

**Anno di corso:** 3

**Semestre:** 1

**Crediti:** 5      *Lezioni frontali (n° ore):* 32      *Laboratorio (n° ore):*      *Esercitazioni (n° ore):* 30,5  
*Seminari (n° ore):*

---

### Dati sul docente

**Docente titolare:** CARLO ARGIOLAS

**Se in ruolo all'Univ. di Cagliari**

*Dipartimento e Facoltà:* Architettura

*Settore scientifico-disciplinare:* ICAR/ 11

*Fascia:* Professore Associato a tempo pieno

**Se docente esterno:**

*Qualifica professionale:*

**Modalità di copertura del corso:** SELEZIONARE

**Da quanti anni svolge questo corso:** >3

**Ufficio:** dip di architettura sede di piazza D'armi tel. 070675 5809

**E-mail:** argiocar@unica.it

**Giorno e orario di ricevimento studenti:** giovedì 11-13 sede piazza D'armi/ venerdì 12-13 in Presidenza

**Elenco altri compiti didattici nell'a.a. 2011-2012:**

laboratorio integrato costruzione e produzione dell'edilizia – 5 CFU (2° semestre, Architettura LM-4)

**Tematiche di ricerca e pubblicazioni:** <http://anagrafericerca.unica.it/anagrafe/it/view.wp?contentId=RIC6264>

---

**Esperienze professionali qualificanti, con riferimento alle esperienze più recenti (solo per i docenti a contratto esterno)**

**Pagina Web aggiornata a cura del docente:** <http://carloargiolas.altervista.org/web/>

**Dati sulla progettazione**

### **Obiettivi di apprendimento**

*Obiettivi dell'insegnamento (max 2000 caratteri):* Gli argomenti del corso trattano metodologie per l'utilizzo di strumenti, di procedure e di supporti operativi- per creare i presupposti necessari alla produzione di opere edilizie per le quali la qualità finale coincida con la qualità attesa. Per raggiungere questi risultati, una parte del corso è dedicata allo studio della normativa sugli appalti pubblici, delle tecniche di project management ed alla loro applicazione al mondo della produzione edilizia.

*Conoscenze (sapere)<sup>1</sup> (max 500 caratteri):* Legislazione tecnica sugli appalti pubblici, normativa europea sulla qualità, tecnica e storia del project management, tecnologia per la realizzazione dell'involucro degli edifici .

*Capacità (saper fare)<sup>2</sup>: (max 500 caratteri):*

- Dall'analisi tecnologica del progetto all'individuazione delle modalità costruttive.
- Scomposizione (WBS) e pianificazione delle attività.
- Strutturazione dei costi e delle responsabilità di controllo.
- Analisi delle risorse e calcolo dei fabbisogni .
- Pianificazione dei legami e del reticolo logico della commessa:il programma lavori,il costo di tempo guadagnato e l'accelerazione dei lavori.
- La programmazione lavori riassuntiva per la gestione della commessa

*Comportamenti (saper essere)<sup>3</sup> (max 500 caratteri):*

Sensibilità alla responsabilità sociale delle organizzazioni, consapevolezza dei rischi delle tecnologie, sensibilità alle problematiche della sicurezza.

**Prerequisiti<sup>4</sup> (max 2000 caratteri):** Aver frequentato i corsi ed i laboratori dei primi due anni del corso di laurea.

**Eventuali requisiti per l'ammissione al sostenimento della verifica finale (propedeuticità)<sup>5</sup>:**

*Esami sostenuti:*

<sup>1</sup> Conoscenze acquisite al termine del corso in termini di conoscenze di base, caratterizzanti, affini o integrative, finalizzate all'inserimento nel mondo del lavoro, ecc.

<sup>2</sup> Capacità professionali, di apprendimento continuo, trasversali (comunicative, relazionali, decisionali, di organizzazione).

<sup>3</sup> Ad esempio: deontologia, sensibilità alla responsabilità sociale delle organizzazioni, consapevolezza dei rischi delle tecnologie, sensibilità alle problematiche della sicurezza e della privacy, ecc.

<sup>4</sup> I prerequisiti sono da intendersi come le conoscenze che lo studente deve possedere per frequentare proficuamente l'insegnamento.

<sup>5</sup> Le propedeuticità sono quelle stabilite nel Manifesto degli Studi del CdS.

**Modalità di verifica e di valutazione e criteri di attribuzione del voto finale:**

- Prova orale in due fasi: 1) risposta scritta a tre domande 2) risposta orale ad una o due domande (a seconda del valore dello scritto)
- Valutazione dell'esercitazione e della prova orale.

**Programma (max 6000 caratteri):**

A- PIANIFICAZIONE e COMUNICAZIONE

A0 - La complessità del processo edilizio

A1 - Il Project Management nella fase decisionale

A2 - Il Project Management nella progettazione

CONCETTI GENERALI, FUNZIONI DI MANAGEMENT, VARIABILI DI SUCCESSO, IL PROGETTO, LA GESTIONE DELLA QUALITÀ, IL P.M. NEL PROGETTO PRELIMINARE, L'APPALTO

A3 - Il Project Management nella Costruzione

LA GESTIONE DELLA COMMESSA, LA GESTIONE DELL'INTERVENTO, LA GESTIONE DEL PROCESSO,

I PROTAGONISTI DEL PROJECT MANAGEMENT, IL PROCESSO TECNICO DI PIANIFICAZIONE, LA MATRICE WBS, LE TECNICHE PER LA PROGRAMMAZIONE

B- AGGIORNAMENTO TECNOLOGICO

B1 -L'involucro

B2 -Le strutture

B3 -Le finiture interne

C- AGGIORNAMENTO NORMATIVO

C1 - IL PROGETTO SEMPLICE (TRADIZIONALE)

C2 - IL PROGETTO COMPLESSO (INDUSTRIALIZZATO)

C3 LA NUOVA NORMATIVA NELLA FASE DECISIONALE E PROGETTUALE

C4 VALIDAZIONE, APPALTO E CONTROLLO TECNICO

C5 LA QUALITÀ DESCRITTA DALLE NORME ISO 2000

EVOLUZIONE STORICA DELLA QUALITÀ NEL PROCESSO PRODUTTIVO

LE NORME ISO 9000:2000

IL LIVELLO DELLA QUALITÀ NELL'INDUSTRIA DELLE COSTRUZIONI

CONDIZIONI PER L'INSERIMENTO DEL SISTEMA QUALITÀ NELL'INDUSTRIA DELLE COSTRUZIONI

LA QUALITÀ AMBIENTALE E LA QUALITÀ TECNOLOGICA E LA QUALITÀ FUNZIONALE SPAZIALE

I DOCUMENTI DEL SISTEMA QUALITÀ

II CONTROLLO DELLA PROGETTAZIONE EDILIZIA

LA RESPONSABILITÀ NELLA PROGETTAZIONE

**Materiale didattico a disposizione degli studenti:**

- Dispense e bibliografia scaricabili dal sito

**Modalità di erogazione:** tradizionale

**Modalità di frequenza:** obbligatoria

**Metodi didattici<sup>6</sup> (max 2000 caratteri):**

**Lingua di insegnamento:** italiano

**Modalità iscrizione esame:** online (dai [servizi online agli studenti](#))

**Testi di riferimento (max 2000 caratteri):**

**Commissione d'esame:** Carlo Argiolas, Loddo Gianraffaele, Emanuela Quaquero

**Sede lezioni:** Complesso Piazza d'Armi - Ingegneria

**Orario lezioni:** <http://architettura.unica.it/orariolezioni>

**Calendario prove d'esame:** <http://architettura.unica.it/calendarioesami>

---

<sup>6</sup> Lezioni, esercitazioni, laboratorio, ecc.